

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



**Отчет**

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2022 год

МКД: мкр. Кленовая, 15  
Площадь: 875,40 кв.м.

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022		
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0		
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	28 035		
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	27 607		
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	224 187		
8.	- за содержание дома	руб.	170 612		
9.	- за текущий ремонт	руб.	21 010		
10.	- за услуги управления	руб.	32 565		
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	239 083		
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	239 083		
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0		
14.	- субсидий	руб.	0		
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0		
16.	- прочие поступления	руб.	0		
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	267 117		
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0		
19.	Переходящие остатки денежных средств с учетом денежных средств от использования общего имущества (на конец периода)	руб.	39 229		
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	12 711		
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 808	Круглосуточно	руб./кв. м.	1,60
21.2.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	9 454	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.3.	Уборка придомовой территории	44 120	По графику	руб./кв. м.	4,20
21.4.	Уборка лестничных клеток	24 161	По графику	руб./кв. м.	2,30
21.5.	Дезинсекция и дератизация	3 151	2 раза в год	руб./кв. м.	0,30
21.6.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	53 574	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	5,10
21.7.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	11 036	Круглосуточно	кВт*час	9 433
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	0	Круглосуточно	куб.м	0
21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	8 306	Круглосуточно	куб.м	642

21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	0	Круглосуточно	куб.м	0
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
22.	Текущий ремонт	10 200	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,97
22.1.	Сброс снега с кровли	10 200	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,97
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	32 565	Ежедневно	руб./кв. м.	3,10
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	73 172
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	141 022
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*</b>					
<b>Вид коммунальной услуги- электроэнергия</b>		<b>Единица измерения</b>			
34.	Общий объем потребления			Квт	194 519
35.	Начислено потребителям			руб.	227 588
36.	Оплачено потребителями			руб.	229 955
37.	Задолженность потребителей			руб.	125 482
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	266 208
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	266 208
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение</b>		<b>Единица измерения</b>			
42.	Общий объем потребления			куб.м	3 852
43.	Начислено потребителям			руб.	49 841
44.	Оплачено потребителями			руб.	52 654
45.	Задолженность потребителей			руб.	8 615
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги- водоотведение</b>		<b>Единица измерения</b>			
50.	Общий объем потребления			куб.м	1 939
51.	Начислено потребителям			руб.	30 507
52.	Оплачено потребителями			руб.	28 427
53.	Задолженность потребителей			руб.	6 925
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	51 920
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	51 920
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>					
58.	Количество поступивших претензий			ед.	0
59.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
60.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
61.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>					
62.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	15
63.	Направлено исковых заявлений			ед.	0

64	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	129652,04
----	--	------	-----------